

平成15年6月9日

東京三菱銀行 住宅ローンの長期固定金利キャンペーンを実施

株式会社東京三菱銀行(頭取 三木 繁光)は、平成15年6月16日(月)から平成15年12月30日(火)までの間、住宅ローンの長期固定金利キャンペーンを実施します。

今回実施するキャンペーンの概要は、以下の通りです。

1. 30年間の長期固定金利の住宅ローンです(ご融資期間は20~30年)。
2. 適用金利は、団体信用生命保険料(0.3%相当)込みで、

|             |              |
|-------------|--------------|
| 当初10年: 1.9% | 11年目以降: 3.4% |
|-------------|--------------|

と大変お得な金利です(キャンペーン期間中に金利の見直しはありません)。
3. 本キャンペーンをご利用いただけるのは、以下の条件をすべて満たす方となります。
  - 当行の「スーパー普通預金」をお持ちの方(または新規でお持ちいただける方)
  - 当行で給与振込をご利用中の方(または新規でご利用いただける方)
  - 「東京三菱ダイレクト」をご契約している方(または新規でご契約いただける方)
  - 勤続3年以上の方
  - 団体信用生命保険にご加入いただける方
  - 当行所定の保証会社の抵当権を第一順位で設定いただける方(ただし、お借り入れにあたっては別途審査があります)
4. 新規に住宅をご購入される方はもちろん、お借り替えの方にもご利用いただけます。ただし、総融資額に限りがありますので、お申込み多数の場合は上記キャンペーン期間中でも受付けを停止させていただくことがあります。

なお、現在実施中の住宅ローンの特別金利キャンペーン\*についても、平成15年12月30日(火)まで継続中です。

[\*固定金利型(3年)の当初3年間の金利を店頭比1.25%、固定金利型(5年・7年・10年)の当初固定期間中の金利を店頭比1.0%優遇するキャンペーン。(平成15年6月9日現在の適用金利は、固定3年1%、固定5年1.4%、固定7年1.75%、固定10年2.0%)]

東京三菱銀行では、今後ともお客さまの金融サービスニーズに的確にお応えできるよう、サービス向上に努めてまいります。

以上

**東京三菱銀行の住宅ローン**  
**『ゼロ金利時代実感キャンペーン』ラインアップ**

キャンペーン期間：平成15年12月30日（火）までにお借り入れの方が対象  
（但し、30年固定は総融資額に限りがあります。）

【平成15年6月9日現在】

|            | 適用金利                          | 基準金利   | 金利優遇  |
|------------|-------------------------------|--------|-------|
| 30年固定      | <u>当初10年 1.9% 11年目以降 3.4%</u> |        |       |
| 固定金利（3年間）  | 1.0%                          | 2.25%  | 1.25% |
| 固定金利（5年間）  | 1.4%                          | 2.4%   | 1.00% |
| 固定金利（7年間）  | 1.75%                         | 2.75%  | 1.00% |
| 固定金利（10年間） | 2.0%                          | 3.0%   | 1.00% |
| 変動金利（5年間）  | 1.375%                        | 2.375% | 1.00% |

但し、30年固定の実行は平成15年6月16日以降となります。

- 上記金利は全て団体信用生命保険料（0.3%相当）込みの金利です。
- 当初期間の金利優遇が終了した後も、最大年0.4%の金利優遇を実施します。  
（但し、30年固定は金利確定商品に付き金利優遇は行いません）