『期限前完済』操作方法（三菱UFJダイレクトご利用の場合）

・三菱UFJダイレクトに初めてログインされるお客さまは、ログインパスワード登録が必要です。

・三菱UFJダイレクトで取引をする場合は、ローンのご返済口座をサービス指定口座に登録する必要があります。

＞三菱UFJダイレクトの詳細はこちら

⚠ 実際の操作では、画面上に表示されている説明等を必ずご確認ください。

⚠ 画面のデザイン等は予告なく、変更することがあります。

1 三菱UFJダイレクトログイン後トップ画面

アプリ

「**サービス**」を選択します。

「**住宅ローン　マイカー・その他**」を選択します。

※ブラウザへ移動します

PC

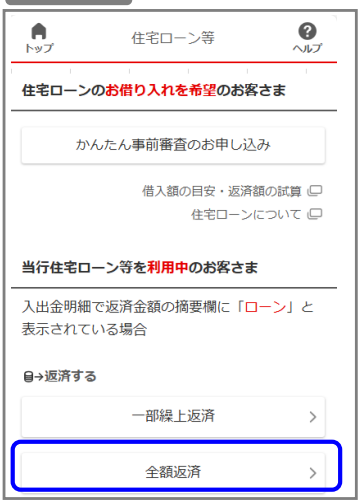
「**住宅ローン**」を選択します。

※教育ローン・マイカーローン・リフォームローンをご利用中のお客さまも「住宅ローン」よりお進みいただけます。

2 三菱UFJダイレクト「住宅ローン等」画面

「**全額返済**」を選択します。

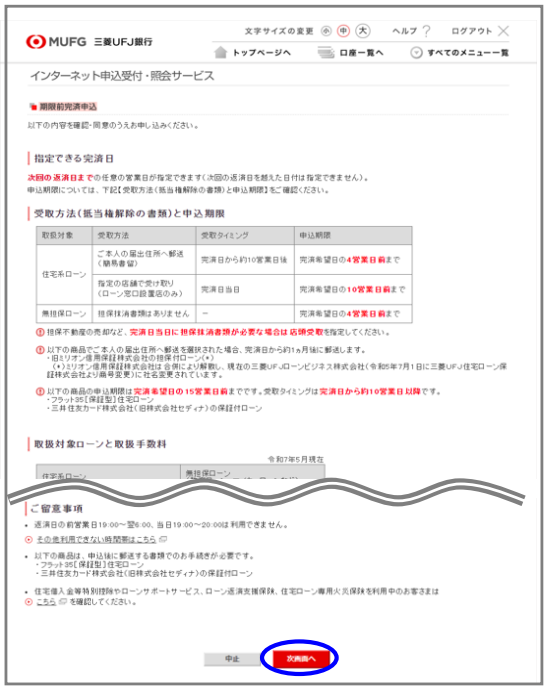
スマートフォン



PC

3 「ご確認内容」画面

〔3 以降は スマートフォン PC 共通の画面となります〕



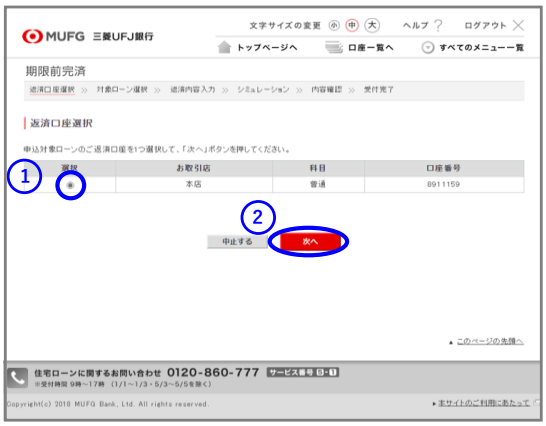
期限前完済のお申し込みに関する内容を
ご確認のうえ「**次画面へ**」を選択します。

2025年7月現在

4 「ご本人さまについて」画面

現在のご住所が正しく表示されて いることを
ご確認のうえ「**はい**」を選択します。

5 「返済口座選択」画面



① **ローンご返済口座を選択**します。
（1つしか表示されない場合も選択して
ください。）

②「**次へ**」を選択します。

2025年7月現在

6 「対象ローン選択」画面

①お申込対象ローンを選択します。
（1つしか表示されない場合も選択してください。）

②「**次へ**」を選択します。

「対象ローンが確認できませんでした」と 表示される場合

・「対象ローンが表示されない方はこちら」をクリックし画面の案内に従ってお進みください。

「受付期限を経過しているため、お取り扱いできません。」と表示される場合

・インターネットの場合、次回の毎月返済日の4営業日前～返済日当日は操作ができません。
・次回ご返済日を過ぎてから再度お手続きください。

＞お申込期限、ご指定いただける返済日について
詳しくは こちら

7 「返済内容入力」画面

①完済予定日を入力します。
・指定可能な日付は操作画面に表示されています。ご確認のうえご選択ください。

②完済の理由を選択します。

③担保抹消書類（抵当権解除の書類）の受取方法を選択します。
・完済の理由が「売却」または「自己資金」の場合、受取方法は自動的に選択されます。
「売却」・・・「店頭受取」を自動選択
「自己資金」・・・「郵送」を自動選択

④「**シミュレーション**」を選択します。

（受取方法（抵当権解除の書類）に「郵送」を選択された場合）
ポップアップ画面が表示されますので、内容をご確認ください。「郵送」で問題が無ければ「OK」を選択します。

「指定の日付では返済できません」と表示される場合

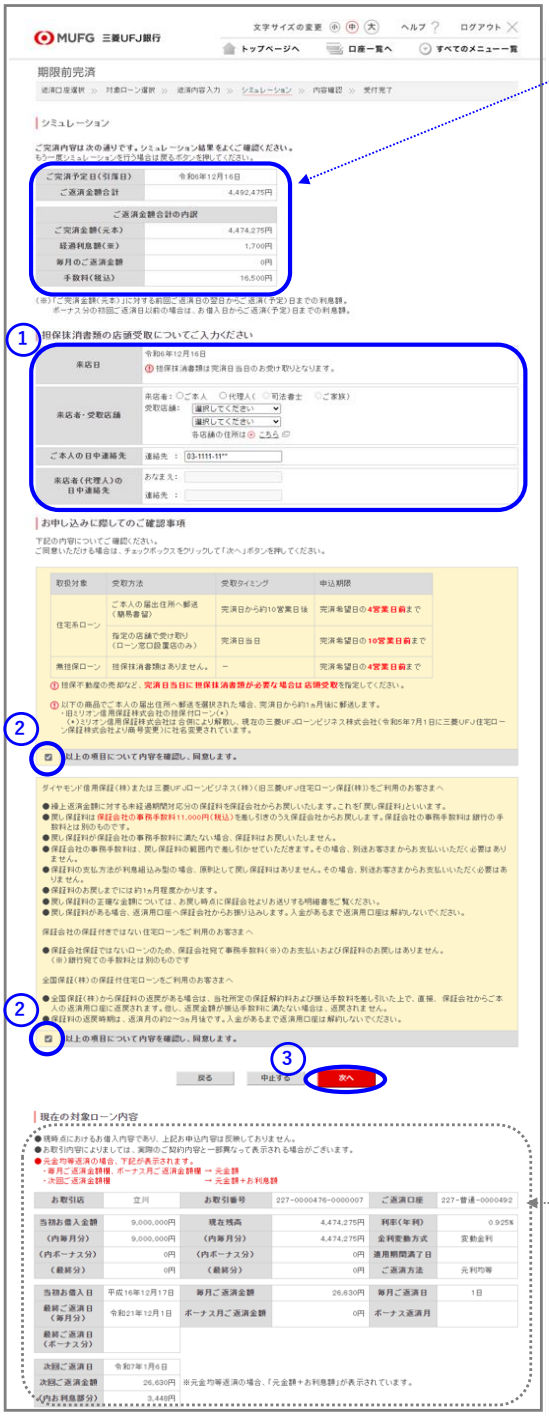
・担保抹消書類（抵当権解除の書類）の受取方法によって、指定可能な完済予定日が異なります。
指定可能な完済予定日をご入力ください。

受取方法	指定可能な完済予定日（下記のうち任意の平日）※
郵送	申込日の 4平日窓口営業日以降～次回の毎月返済日
店頭受取	申込日の10平日窓口営業日以降～次回の毎月返済日

※申込日の翌営業日から数えます。

2025年7月現在

8 「シミュレーション」画面



シミュレーション結果をよくご確認ください。

①（前画面で担保抹消書類の「店頭受取」を選択した場合）
来店者・受取店舗・連絡先を入力します。
・前画面で担保抹消書類の「郵送」を選択した場合は「担保抹消書類の店頭受取についてご入力ください」は表示されません。

②表示された内容でよろしければ、
「**お申し込みに際してのご確認事項**」をご確認いただき、同意いただける場合は**チェックボックスにチェック**します。

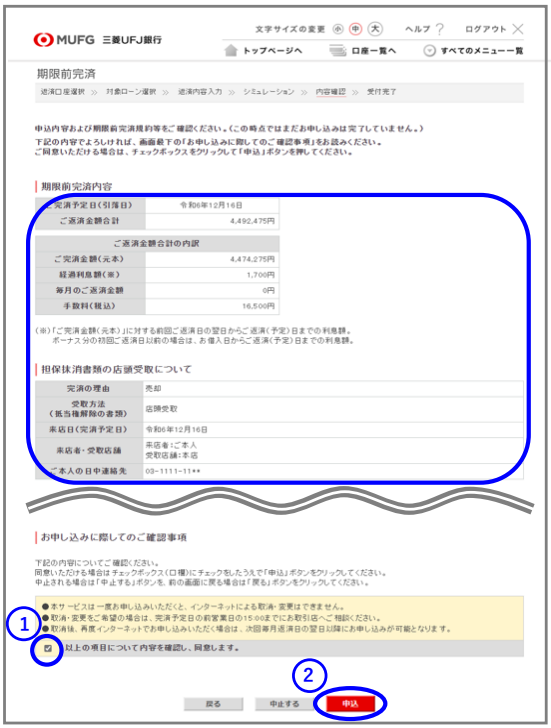
③「**次へ**」を選択します。

⚠ 全ての項目に同意いただけない場合、次画面へお進みいただけません。
（ローンの種類によって、表示される項目は異なります。）

※現時点におけるお借入内容を表示しています。
上記お申込内容は反映しておりません。

2025年7月現在

9 「内容確認」画面

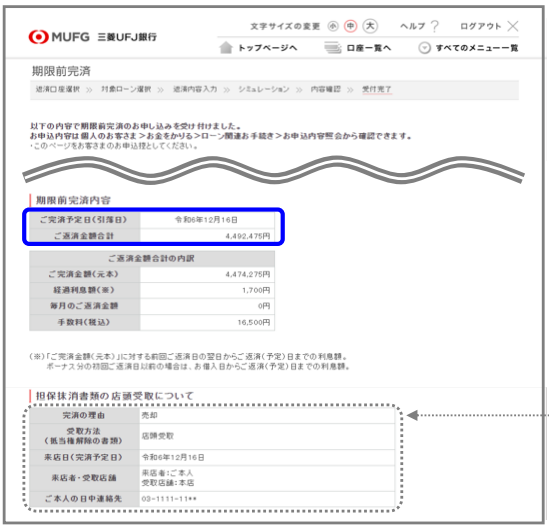


お申し込みの最終内容確認画面です。
お申込内容を今一度ご確認ください。

①表示された内容でよろしければ
「お申し込みに際してのご確認事項」
をご確認いただき、同意いただける場合は
チェックボックスにチェックします。

②「**申込**」を選択します。

10 「受付完了」画面



お申込完了です。
ご完済予定日にご返済口座から資金が
引き落とされます。

お申込内容は 2 「住宅ローン等」画面の
「手続した内容」からご確認いただけます。

※担保抹消書類の「店頭受取」を選択した場合
に表示されます。

お問い合わせ
三菱UFJ銀行コールセンター　0120-860-777（ご利用時間はHPをご覧ください）
https://www.bk.mufg.jp/faq/ivr.html

2025年7月現在