

2025 年 4 月 4 日  
株式会社三菱 UFJ 銀行

東急不動産キャピタル・マネジメント株式会社の不動産プロジェクトに対する  
グリーンローンを成約

株式会社三菱 UFJ 銀行（取締役頭取執行役員 <sup>はんざわ じゅんいち</sup> 半沢 淳一）は、東急不動産キャピタル・マネジメント株式会社（代表取締役：恒吉 毅）による私募ファンドを活用した不動産プロジェクトに対し、グリーンローン形式による不動産証券化に係るノンリコースローン（以下本ローン）契約を締結いたしました。

本ローンは、DNV ビジネス・アシュアランス・ジャパン株式会社より第三者意見書を取得している「三菱 UFJ 銀行グリーン及びサステナビリティ・リンク・ファイナンスフレームワーク」（以下、「同フレームワーク」）に則って実行しています。本ローンの資金使途については、同フレームワークに基づいて、十分な環境改善効果が見込まれ、かつ環境面・社会面における潜在的にネガティブな影響への配慮がなされているグリーンプロジェクトであることを確認しています。

株式会社三菱 UFJ フィナンシャル・グループは、「MUFG Way」の中で「世界が進むチカラになる。」を存在意義（パーパス）と定め、持続可能な環境・社会の実現に向けて、お客さまをはじめとする全てのステークホルダーの課題解決のための取り組みを進めています。引き続き、お客さまの ESG の取り組みを支援し持続的な成長を後押しすることで、環境・社会課題の解決に貢献してまいります。

<本ローンの概要>

|                   |                 |
|-------------------|-----------------|
| 契約締結日             | 2025 年 3 月 17 日 |
| アレンジャー/エージェント/貸付人 | 三菱 UFJ 銀行       |

以 上