

2026 年 1 月 9 日  
株式会社三菱 UFJ 銀行

## 鉄建建設株式会社と「サステナビリティ・リンク・ローン」を成約

株式会社三菱 UFJ 銀行（取締役頭取執行役員 半沢 淳一<sup>はんざわ じゅんいち</sup>）は、鉄建建設株式会社（代表取締役社長 伊藤 泰司<sup>いとう やすし</sup>）との間で、ローン・マーケット・アソシエーション<sup>LM</sup>等が定めたサステナビリティ・リンク・ローン原則に即した、「サステナビリティ・リンク・ローン」によるタームローン契約（以下、本ローン）を締結いたしました。

サステナビリティ・リンク・ローン原則では、借り手のサステナビリティ目標と連携したサステナビリティ・パフォーマンスターゲット（以下、SPT）を設定し、金利などの貸付条件と SPT に対する借り手のパフォーマンスを連動させ、SPT 達成への動機付けを与えることで、環境的・社会的に持続可能な経済活動および経済成長を促進し、支援することを目指します。

本ローンにおいては、以下の SPT 達成状況に応じて利率が変化します。

KPI：CDP（気候変動）スコア（CDP スコア統合後は統合後のスコア）

SPT：達成判定までの期間にわたり CDP（気候変動）スコア A-以上を維持  
（CDP スコア統合後は統合後のスコア A-以上を維持）

鉄建建設グループは、1944 年に日本の陸運輸送力の確保と増強のため、鉄道建設専門の国策会社として創立されて以来、全国交通網の構築、地域振興、人々の住みやすいまちづくりに貢献しながら、事業を拡大してきました。近年は不動産開発や脱炭素社会の実現に向けた環境関連事業、地域活性化を目指すいちご農園の運営なども手がけています。今後もステークホルダーの皆さまのニーズに応え、持続可能な社会の実現に貢献していきます。

### 【本ローンの概要】

実行日	2025 年 12 月 30 日
貸付人	株式会社三菱 UFJ 銀行
組成金額	35 億円
資金使途	事業資金

また本ローンは、サステナビリティ・リンク・ローン原則に準拠している旨、DNV ビジネス・アシュアランス・ジャパン株式会社より第三者意見書を取得している「三菱 UFJ 銀行グリーン及びサステナビリティ・リンク・ファイナンスフレームワーク」に則って実行しています。

株式会社三菱 UFJ フィナンシャル・グループは、「MUFG Way」の中で「世界が進むチカラになる。」を存在意義（パーパス）と定め、持続可能な環境・社会の実現に向けて、お客さまをはじめとする全てのステークホルダーの課題解決のための取り組みを進めています。引き続き、お客さまの ESG の取り組みを支援し持続的な成長を後押しすることで、環境・社会課題の解決に貢献してまいります。

[1] 欧州、中東、アフリカのシンジケートローン市場の流動性、効率性、透明性を改善することを目的とした協会。  
英国に本拠地を置き、欧州・中東を中心に 65 ヶ国以上約 800 機関が加盟。

以 上